



**ДИПЛОМАТ БАЙГУУЛЛАГЫН
ҮЙЛЧИЛГЭЭГ ЭРХЛЭХ ГАЗРЫН
ЗАХИРЛЫН ТУШААЛ**

2022 оны 08 сарын 01 өдөр

Дугаар А/81

Улаанбаатар хот

**“Дипломат байгууллагын үйлчилгээг эрхлэх газар”
ТӨҮГ-ын үйлчилгээний үнэ хөлсийг
шинэчлэн батлах тухай**

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 20.1.10, “Дипломат байгууллагын үйлчилгээг эрхлэх газар” ТӨҮГ-ын дүрмийн 5.5.7, “Дипломат байгууллагын үйлчилгээг эрхлэх газар” ТӨҮГ-ын захиралтай байгуулсан 2022/12/к дугаартай онцгой нөхцөл бүхий хөдөлмөрийн гэрээний 3.1.9 дэх хэсгийг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1. Гадаад улсаас Монгол Улсад суугаа Дипломат төлөөлөгчийн болон консулын төлөөлөгчийн газрууд, Олон Улсын байгууллага, тэдгээрийн төлөөлөгчийн газрууд, бусад үйлчлүүлэгч хувь хүн, хуулийн этгээдэд “Дипломат байгууллагын үйлчилгээг эрхлэх газар” ТӨҮГ-аас үзүүлэх үйлчилгээний үнэ хөлсийг дараах байдлаар шинэчлэн баталсугай.

Үүнд:

Цахилгаан, дулаан, цэвэр ус, бохир усны үнэ тарифыг Эрчим хүчний зохицуулах хороо болон Хот суурины ус хангамж, ариутгах татуургын ашиглалт үйлчилгээг зохицуулах зөвлөлөөс баталсан тарифын дагуу 1 дүгээр хавсралтаар, Дипломат төлөөлөгчийн газрууд, олон улсын байгууллага, тэдгээрийн төлөөлөгчийн газрууд, түрээслэгч хувь хүн, хуулийн этгээдийн цахилгаан, дулаан, цэвэр ус, бохир ус дамжуулах инженерийн шугам сүлжээнд засвар арчлалт хийх ажил үйлчилгээний үнэ хөлсийг 2 дугаар хавсралтаар, бусад нийтлэг үйлчилгээний үнэ хөлсийг 3 дугаар хавсралтаар тус тус-шинэчлэн баталсугай.

2. Энэхүү тушаалыг 2022 оны 08 дугаар сарын 01-ний өдрөөс эхлэн үйлчилгээ үзүүлэх, гэрээ хэлцэл хийх, төсөв төлөвлөгөө боловсруулахад мөрдөж, хэрэгжүүлж ажиллахыг нийт Хэлтэс, албадад үүрэг болгосугай.

3. Тушаалын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Захиргааны хэлтсийн дарга (Т.Ууганбаатар)-д даалгасугай.

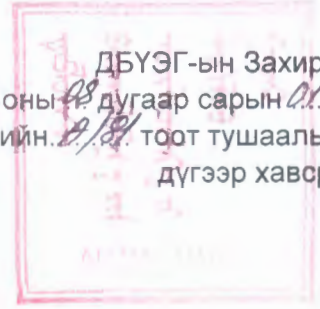
4. Энэхүү тушаал батлагдсантай холбогдуулан “Дипломат байгууллагын үйлчилгээг эрхлэх газар” ТӨҮГ-ын захирлын 2019 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн А/164 дүгээр тушаалыг хүчингүй болсонд тооцсугай.

ЗАХИРАЛ



Б.ИЧИНХОРЛОО

ДБҮЭГ-ын Захирлын
2022 оны 49 дугаар сарын 01-ны
өдрийн 2/3 тоот тушаалын 1
дүгээр хавсралт

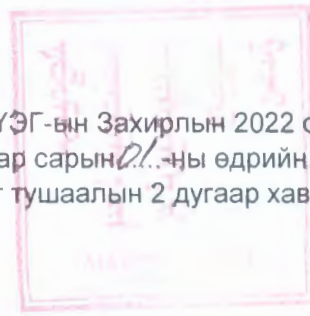


**1.ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО БОЛОН ХОТ СУУРИНЫ УС ХАНГАМЖ
АРИУТГАХ ТАТУУРГЫН АШИГЛАЛТ ҮЙЛЧИЛГЭЭГ ЗОХИЦУУЛАХ ЗӨВЛӨЛӨӨС
БАТАЛСАН УЛААНБААТАР ХОТЫН ХЭРЭГЛЭГЧДЭД БОРЛУУЛАХ ЦАХИЛГААН,
ДУЛААН, ЦЭВЭР УС, БОХИР УСНЫ ҮНЭ ТАРИФ**

/ неат-гүй/

Д/д	Ангилал	Хэмжих нэгж	Тариф
1	Цахилгааны энгийн тоолууртай	Төг/кВт.ц	140.59
	Цахилгааны тарифт тоолууртай		
	Өдрийн хэрэглээ /өглөөний 06.00 цагаас оройн 17.00 цаг хүртэл/	Төг/кВт.ц	140.59
2	Оройн хэрэглээ /оройн 17.00 цагаас шөнийн 22.00 цаг хүртэл/	Төг/кВт.ц	221.89
	Шөнийн хэрэглээ /шөнийн 22.00 цагаас өглөөний 06.00 цаг хүртэл/	Төг/кВт.ц	89.19
3	Цахилгааны чадлын төлбөр	Төг/кВт/сар	9,000
4	Сэргээгдэх эрчим хүчийг дэмжих тариф	Төг/кВт.ц	23.79
6	Цэвэр ус	Төг/м3	2,070
7	Бохир ус	Төг/м3	1,800
9	Халаалт дулаан	Төг/ГДж	30,469

ДБҮЭГ-ын Захирлын 2022 оны 08
дугаар сарын 01-ны өдрийн А.Б.Б.
тоот тушаалын 2 дугаар хавсралт



**2. ДТГ, ОУБ, ААН-УУДЫН ЦАХИЛГААН, ЦЭВЭР БОХИР УС, ДУЛААНЫ ШУГАМ
СҮЛЖЭЭНИЙ ЗАСВАР, АЖИЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ХӨЛС**

Д/д	Үйлчилгээний нэр төрөл	Хэмжих нэгж	/ ноат-гүй/ Үйлчилгээний хөлс /төгрөгөөр/
1	Цахилгаан энгийн тоолууртай	Төг/кВт.ц	189.41
2	Цахилгаан тарифт тоолууртай		
	Өдрийн хэрэглээ /өглөөний 06.00 цагаас оройн 17.00 цаг хүртэл/	Төг/кВт.ц	189.41
	Оройн хэрэглээ /оройн 17.00 цагаас шөнийн 22.00 цаг хүртэл/	Төг/кВт.ц	108.11
	Шөнийн хэрэглээ /шөнийн 22.00 цагаас өглөөний 06.00 цаг хүртэл/	Төг/кВт.ц	240.81
3	Цэвэр усны шугамын ажил үйлчилгээ (цэвэр усны шугамын гэмтэл, цаг тухай үеийн шуурхай ажиллагааны зардал)	Төг/м3	1,300
4	Бохир усны шугамын ажил үйлчилгээ (бохир усны шугамын гэмтэл, цаг тухай үеийн шуурхай ажиллагааны зардал)	Төг/м3	1,430
5	Дулааны шугамын ажил үйлчилгээ (дулааны шугам хоолойн гэмтэл, цаг тухай үеийн шуурхай ажиллагааны зардал)	Төг/ГДж	38,831

3. БУСАД ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА, АЖИЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ХӨЛС

БАРИЛГЫН ТҮРЭЭС

Д/д	Үйлчилгээний нэр төрөл	Хэмжих нэгж	Үйлчилгээний хөлс /төгрөгөөр/
1	Конторын барилгын түрээс /сард/	Кв/м	15,000-с дээш
2	Орон сууцны барилгын түрээс /сард/	Кв/м	15,000-с дээш
3	Гарааш агуулахын түрээс	Кв/м	10,000-с дээш
4	Чин Ван Ханддоржийн өргөөний гэрийн түрээс	цаг	210,000

ЗАСВАРЫН АЖИЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭ

Д/д	Үйлчилгээний нэр төрөл	Хэмжих нэгж	Үйлчилгээний хөлс /төгрөгөөр/
1	Барилга, цахилгаан, сантехникийн инженерийн мэргэжлийн түвшинд хийгдсэн засвар /материалын үнэ дээр/	Хүн/цаг	50,000
2	Сантехник, цахилгааны мэргэжлийн түвшинд хийгдсэн засвар /материалын үнэ дээр/	Хүн/цаг	42,000
3	Сантехникийн шугам, гал зуух, ариун цэврийн тоноглол болон бусад засвар үйлчилгээ хийхэд /материалын үнэ дээр/	Хүн/цаг	42,000

ЦАХИЛГААНЫ АЖИЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭ

Д/д	Үйлчилгээний нэр төрөл	Хэмжих нэгж	Үйлчилгээний хөлс /төгрөгөөр/
1	Цахилгаан, телефон, холбооны хэрэгсэл солих /унтраалга, розетка, патрон, хонх, бусад хэрэглэлийг солих/ материалын үнэ дээр	Хүн/цаг	30,000
2	Цахилгаан, телефон, холбооны засвар /унтраалга, розетка, патрон, хонх, бусад хэрэглэлийг засах/ материалын үнэ дээр	Хүн/цаг	42,000
3	Цахилгааны гэмтэл тодорхойлох	Хүн/цаг	35,000
4	Цахилгааны ил, далд монтаж хийх	Хүн/цаг	50,000

САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭ

Д/д	Үйлчилгээний нэр төрөл	Хэмжих нэгж	Үйлчилгээний хөлс /төгрөгөөр/
1	Шугаман холбоотой ижил стандарттай угаагуур солих	Хүн/цаг	23,000
2	Шугаман холбоотой ижил биш стандарттай угаагуур солих	Хүн/цаг	80,000
3	Шугаман холбоотой ижил стандарттай тосгуур солих	Хүн/цаг	15,000
4	Шугаман холбоотой ижил биш стандарттай тосгуур солих	Хүн/цаг	70,000

5	Шаазан ширмэн угаагуурын болон тосгуурын сифон солих	Хүн/цаг	10,000
6	Хуванцар угаагуур, тосгуурын сифон солих	Хүн/цаг	10,000
7	Шугаман холбоотой ижил стандарттай суултуур солих	Хүн/цаг	32,000
8	Шугаман холбоотой ижил биш стандарттай суултуур солих	Хүн/цаг	60,000
9	Ванн шууд солих	Хүн/цаг	85,000
10	Ваннын холболт өөрчилж солих	Хүн/цаг	95,000
11	Доор байрлалтай бачок буюу түний эд ангийг солих	Хүн/цаг	12,000
12	Дээр байрлалтай бачок буюу түний эд ангийг солих	Хүн/цаг	22,000
13	Шрупэн крант иж бүрэн солих	ш	18,000
14	Халаах хэрэгслийн 5 хүртэл секц шууд солих	Хүн/цаг	35,000
15	Халаах хэрэгслийн 5 хүртэл секц холболтын нэмэгдэл ажиллагаа хийж солих	Хүн/цаг	50,000
16	Халаах хэрэгслийн 5-с дээш секц тутамд	ш	6,000
17	Халаах хэрэгслийг ниппелээр салгаж холбох	нэг секц	5,000
18	Хий авагчийг солих, суурилуулах	ш	11,200
19	Халаах хэрэгслийн 5 хүртэл секц угаах	Хүн/цаг	22,000
20	Халаах хэрэгслийн 5 хүртэл секц салгаж угаах	Хүн/цаг	35,000
21	Халаах хэрэгслийн 5 -с дээш секц тутамд	ш	5,500
22	Бүх төрлийн винтель солих	ш	11,200
23	Холигч крант шууд солих	ш	10,000
24	Холигч крант холболтын нэмэгдэл ажиллагаа хийж солих	ш	33,600
25	Крантны чөмөг ба нягтруулагч солих	ш	6,500
26	Холигч крант, шүршүүрийн товх солих	ш	5,600
27	Крантын гол солих	ш	11,200
28	"П" маягийн холигч солих	ш	5,600
29	"У" маягийн холигч солих	ш	16,800
30	Шүршүүр солих	ш	16,800
31	Шүршүүрийн шланг солих	ш	6,000
32	Угаагуур, суултуурын дотор бохирын бөглөөг гаргах	Хүн/цаг	35,000
33	Ванны бохирын бөглөөг гаргах	Хүн/цаг	25,000
34	Гадна бохирын шугам худагны бөглөрлийг цэвэрлэж лайдах	Хүн/цаг	112,000
35	Халаалтын системийг гараар угааж цэвэрлэх	Хүн/цаг	45,000
36	Халаалтын системийг компрессороор угааж цэвэрлэх	Хүн/цаг	50,000

БАРИЛГЫН АЖИЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭ

Д/д	Үйлчилгээний нэр төрөл	Хэмжих нэгж	Үйлчилгээний хөлс /төгрөгөөр/
1	Бохир ус сорох	маш/цаг	100,000
2	Бүх төрлийн будгийн ажил	Хүн/цаг	15,000
3	Бүх төрлийн шавар, плита, бетоны ажил	Хүн/цаг	20,000
4	Бүх төрлийн мужааны ажил	Хүн/цаг	18,000
5	Бүх төрлийн газар шороо, зөөврийн ажил	Хүн/цаг	13,000

АХУЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭ

Д/д	Үйлчилгээний нэр төрөл	Хэмжих нэгж	Үйлчилгээний хөлс /төгрөгөөр/
-----	------------------------	-------------	-------------------------------

1	Барилгын хог хаягдал тээвэрлэх	рейс	70,000
2	Энгийн хог хаягдал ачилт	1 рейс	50,000
3	Тогооч ажиллуулах	Хүн/цаг	21,000
4	Харуул хамгаалагч ажиллуулах	Хүн/цаг	18,000
5	Үйлчлэгч, ачигч хашаач ажиллуулах	Хүн/цаг	20,000
6	Шилэн эдлэл цагаар түрээслүүлэх	ш	500
7	Шаазан эдлэл цагаар түрээслүүлэх	ш	600
8	Төмөр хэрэгсэл цагаар түрээслүүлэх	ш	50-150
9	Хорхог хийх /нэг хонь/	ш	250,000
10	Зөөгч	Хүн/цаг	16,000

УГААЛГА, ИНДҮҮДЛЭГИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭ

Д/д	Үйлчилгээний нэр төрөл	Хэмжих нэгж	Үйлчилгээний хөлс /төгрөгөөр/
1	Костюм /эр,эм/индүүдлэг	2 хос	4,500
2	Костюм /эр,эм/индүүдлэг	3 хос	6,500
3	Зангиа /индүүдлэг/	ширхэг	1,500
4	Урт ханцуйтай цамц	ширхэг	5,000
5	Богино ханцуйтай цамц	ширхэг	4,000
6	Ноосон цамц /урт/	ширхэг	5,500
7	Ноосон цамц /богино/	ширхэг	6,500
8	Дотуур өмд	ширхэг	4,000
9	Унтлагын хувцас	ширхэг	5,500
10	Урт даашинз	ширхэг	8,500
11	Майк	ширхэг	2,500
12	Оймс	хос	1,000
13	Жийнс	ширхэг	4,500
14	Дан өмд	ширхэг	2,500
15	Богино өмд	ширхэг	3,500
16	Зузаан хүрэм	ширхэг	8,500
17	Цув	ширхэг	6,500
18	Дотуур хувцас	ширхэг	1,500
19	Футболка	ширхэг	3,000
20	Ноосон хөнжил	ширхэг	8,500
21	Юбка	ширхэг	4,500
22	Машины суудлын бүрээс	ширхэг	16,000
23	Орны бүтээлэг	ширхэг	12,500
24	Дэвсгэр даавуу	ширхэг	4,500
25	Дэрний уут	ширхэг	2,500
26	Скатерь	ширхэг	2,000-6,000
27	Даавуун сальфетка	ширхэг	2,500
28	Хөшиг	хос	10,500-15,500
29	Тюль	хос	5,500-8,500
30	Халат	ширхэг	3,500-8,500
31	Ажлын хувцас	ширхэг	6,500-8,500
32	Хүүхдийн хувцас	ширхэг	1,500-5,500
33	Өмд жинсэн, костюмны	ширхэг	3,500
34	Платье	ширхэг	5,500-10,500
35	Гарын алчуур	ширхэг	1,500
36	Ванны алчуур	ширхэг	3,500
37	Куртик / өдөн дунд /	ширхэг	9,500-10,500
38	Куртик хавар намрын	ширхэг	6,500-8,500
39	Ноос ноолууран цамц	ширхэг	2,500-8,500
40	Сорочкон цамц	ширхэг	3,000
41	Нимгэн цамц футболка	ширхэг	2,000
42	Биеийн тамирын хувцас	хос	5,500
43	Хивс хивсэнцэр угаах	м2	5,000

ДИПЛОМАТ ЗОЧИД БУУДЛЫН ҮНЭ

196

/Дотоодын зочинд үйлчлэх үнэ/			өглөөний цайтай
Д/д	Өрөөний нэр төрөл	Хэмжих нэгж	/НӨАТ болон НХАТ орсон дүн/
1	Энгийн өрөө /1 ортой/	Төгрөг	160,000
2	Энгийн өрөө /2 ортой/	Төгрөг	195,000
3	Хагас люкс өрөө	Төгрөг	230,000
4	Бүтэн люкс өрөө	Төгрөг	280,000

/Гадаадын зочинд үйлчлэх үнэ/			өглөөний цайтай
Д/д	Өрөөний нэр төрөл	Хэмжих нэгж	/НӨАТ болон НХАТ орсон дүн/
1	Энгийн өрөө /1 ортой/	Ам.доллар	75.0
2	Энгийн өрөө /2 ортой/	Ам.доллар	85.0
3	Хагас люкс өрөө	Ам.доллар	95.0
4	Бүтэн люкс өрөө	Ам.доллар	105.0

/Төрийн байгууллагатай хамтран ажиллах үнэ/			өглөөний цайтай
Д/д	Өрөөний нэр төрөл	Хэмжих нэгж	/НӨАТ болон НХАТ орсон дүн/
1	Энгийн өрөө /1 ортойд 1 хүн/	төгрөг	120,000.0
2	Энгийн өрөө /1 ортойд 2 хүн/	төгрөг	140,000.0
3	Энгийн өрөө /2 ортойд 2 хүн/	төгрөг	156,500.0
4	Энгийн өрөө /2 ортойд 3 хүн/	төгрөг	176,500.0
5	Энгийн өрөө /2 ортойд 4 хүн/	төгрөг	196,500.0
6	Хагас люкс өрөө /1 хүн/	төгрөг	200,000.0
7	Хагас люкс өрөө /2 хүн/	төгрөг	210,000.0
8	Бүтэн люкс өрөө /1 хүн/	төгрөг	230,000.0
9	Бүтэн люкс өрөө /2 хүн/	төгрөг	250,000.0

АВТОМАШИНЫ ҮЙЛЧИЛГЭЭ

/НӨАТ-тай/

Д/д	Автомашин үйлчилгээ /Улаанбаатар хот 100км дотор/	Хүлээлгийн төлбөр /1цаг/	Үйлчилгээний хөлс /төгрөгөөр/ 1км
1	Суудлын автомашин	15 400	2,750
2	Старекс	15 400	3,300
3	Стариа	15 400	4,400
3	Автобус /каунти/	15,400	3,850
4	Бенз маркийн суудлын автомашин	15.400	5,500
5	Ландкрузер маркийн автомашин	15.400	5,500

Д/д	Автомашин үйлчилгээ /Хөдөө орон нутаг/	Хэмжих нэгж	Үйлчилгээ /шатахууны үнэ ороогүй/
1	Автобус /каунти/	хоног	275,000
2	Старекс	хоног	220,000
3	Ландкрузер маркийн автомашин	хоног	330,000

Д/д	Автомашин үйлчилгээ /Улаанбаатар хот Баяр ёслол/	Хэмжих нэгж	Үйлчилгээний хөлс /төгрөгөөр/
1	Бенз маркийн суудлын автомашин	өдөр	350,000
2	Ландкрузер маркийн автомашин	өдөр	300,000

Хог зайлуулах үйлчилгээ

Д/д	Хогны автомашин төрөл	хэмжих нэгж	Үйлчилгээний хөлс /төгрөгөөр/
1	Хогны автомашин	удаа	104,000.00